



Kugelgarn®

**Wirtschaftsfreundlich.
Kugelgarn®-Böden für
leistungsstarke Bürokonzepte**

SWISSMADE +

fabromont
INSPIRED BY PEOPLE



Seit 2009 ist in Mannheim etappenweise einer der modernsten Büroparks Europas entstanden. Er umfasst bis heute rund zehn Gebäude, die alle mit Kugelgarn®-Bodenbelägen ausgestattet sind.

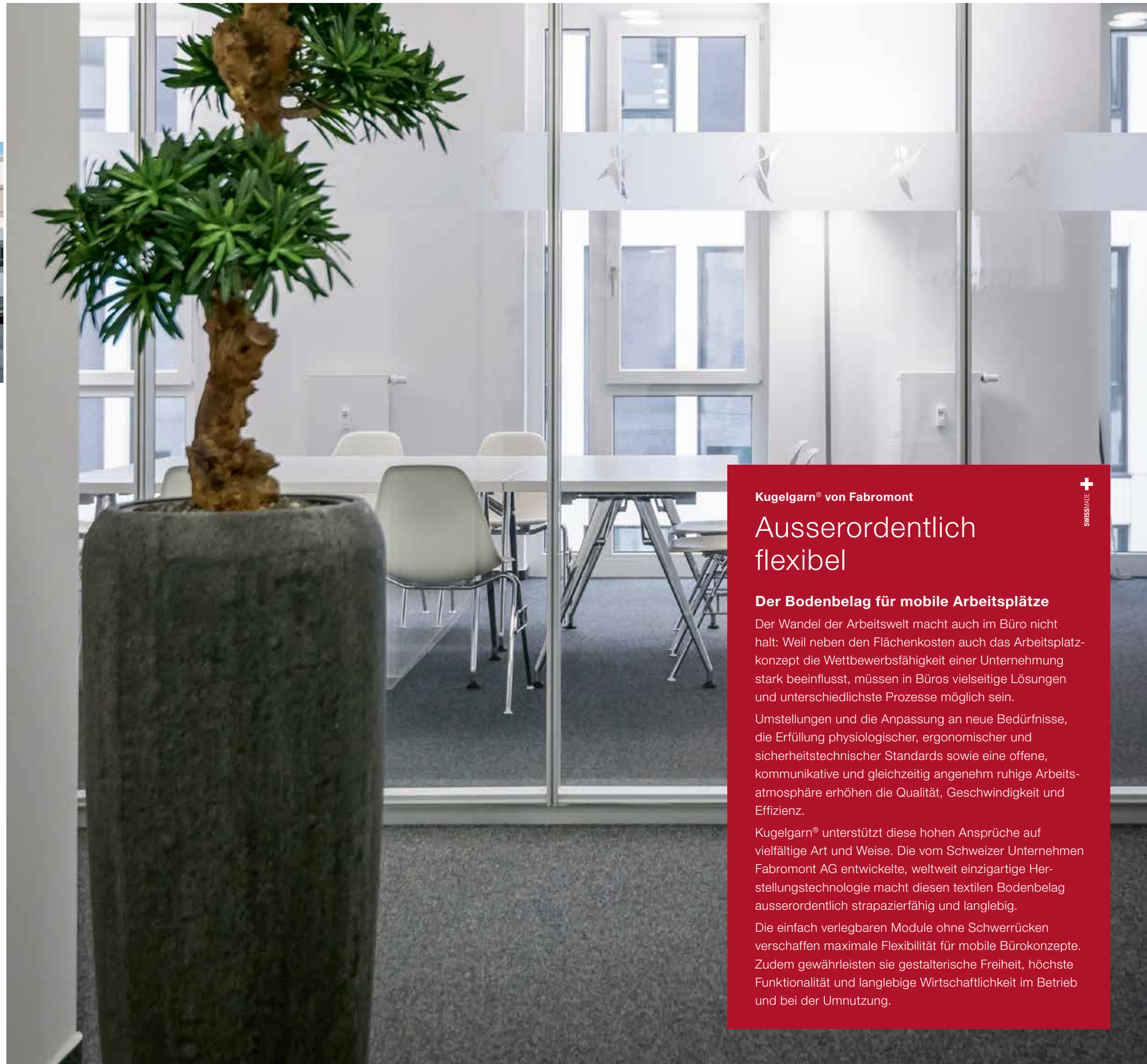
**Büropark Eastsite,
Mannheim (D)**

Bauherr:
B.A.U. GmbH & Co. KG,
Mannheim

Architektur:
Fischer Architekten
GmbH, Mannheim

Verleger:
Okutan GmbH, Viernheim

Belag:
40 000 m² Kugelgarn®
Creation 321 asphalt
als Module



Kugelgarn® von Fabromont



Ausserordentlich flexibel

Der Bodenbelag für mobile Arbeitsplätze

Der Wandel der Arbeitswelt macht auch im Büro nicht halt: Weil neben den Flächenkosten auch das Arbeitsplatzkonzept die Wettbewerbsfähigkeit einer Unternehmung stark beeinflusst, müssen in Büros vielseitige Lösungen und unterschiedlichste Prozesse möglich sein.

Umstellungen und die Anpassung an neue Bedürfnisse, die Erfüllung physiologischer, ergonomischer und sicherheitstechnischer Standards sowie eine offene, kommunikative und gleichzeitig angenehm ruhige Arbeitsatmosphäre erhöhen die Qualität, Geschwindigkeit und Effizienz.

Kugelgarn® unterstützt diese hohen Ansprüche auf vielfältige Art und Weise. Die vom Schweizer Unternehmen Fabromont AG entwickelte, weltweit einzigartige Herstellungstechnologie macht diesen textilen Bodenbelag ausserordentlich strapazierfähig und langlebig.

Die einfach verlegbaren Module ohne Schwerrücken verschaffen maximale Flexibilität für mobile Bürokonzepte. Zudem gewährleisten sie gestalterische Freiheit, höchste Funktionalität und langlebige Wirtschaftlichkeit im Betrieb und bei der Umnutzung.



ganz oben: Der Entwickler und Hersteller von Präzisionsmessgeräten setzte bei seinem Neubau auf eine markant einprägsame Architektursprache.

oben: Licht, Begrünungen, Holz, Glas und der Kugelgarn® Boden in einer Spezialfarbe sorgen für Transparenz und ein angenehmes Arbeitsklima.

**TESTO Firmengebäude,
Lenzkirch (D)**

Bauherr:

TESTO AG, Lenzkirch

Architektur:

Sacker Architekten,
Freiburg

Verleger:

Jürgen Fechtig GmbH,
Birkendorf

Belag:

3600m² Kugelgarn®
Orbital 07 Sonderfarbe



Kugelgarn® von Fabromont

Sicht- und hörbar angenehmer

Der Bodenbelag für gesteigerte Aufmerksamkeit

Ob im Einzel- oder Grossraumbüro, im Sitzungszimmer oder Rückzugsbereich – eine formal ansprechende und möglichst störungsfreie Umgebung trägt wesentlich zu besserer Leistungsfähigkeit bei.

Im Gegensatz zu «schallharten» Materialien – wie zum Beispiel Stein, Kunststoff oder Fliesestrich – absorbiert Kugelgarn® den Raum- und Körperschall spürbar. Die textile Oberfläche dämpft zudem die Geräusche umherrollender bzw. umhergeschobener Möbel – im «Normalbetrieb» ebenso wie bei der Umplatzierung von Einrichtungen.

Das breite Angebot unterschiedlichster Farben und Designs ermöglicht es, den Bodenbelag perfekt in das gestalterische Umfeld einzubinden. Mit der Designlinie Kugelgarn Impression® lassen sich zudem natürliche Licht- und Farbstimmungen auf den Boden projizieren. Das bereichert insbesondere Raumgestaltungen, die bewusst mit dem Licht und der Aussicht auf die Natur spielen.



ganz oben: Die neuen Gebäude zeichnen sich durch klare Strukturen mit grossflächigen Verglasungen aus.

oben: Die richtungsfreie Verlegung ermöglicht eine fugenlose Optik ohne sichtbare Stösse.

**Helvetia
Versicherungen,
St. Gallen (CH)**

Bauherr:
Helvetia Versicherungen,
St. Gallen

Architektur:
Herzog & de Meuron
Basel Ltd, Basel

Verleger:
Zuffelato & Wirrer AG,
St. Gallen

Belag:
1900m² Kugelgarn®
Creation 321 asphalt
als Module



Kugelgarn® von Fabromont



Rundum gesünder

Der Bodenbelag für ein sicheres Arbeitsumfeld

Eine optisch anprechende, unbelastete und sichere Arbeitsumgebung senkt die Kosten für Absenzen durch Betriebsunfälle und Krankheit.

Ausgezeichnet mit dem Label TÜVprofiCert erfüllen Kugelgarn® Bodenbeläge in gesundheitlichen Belangen alle Erfordernisse in höchstem Masse. Zum Beispiel, weil die grosse spezifische Faseroberfläche nachweislich einen wesentlichen Teil der Feinpartikel und Stauballergene aus der Raumluft adsorbiert. Das bestätigen Messungen des TÜV sowie diverse Studien eindrücklich. Als rutschsichere textile Unterlage vermindert Kugelgarn® zudem die Gefahr des Hinfallens und damit das Unfallrisiko.

Kugelgarn® verfügt über eine eigens entwickelte Löschschicht aus völlig ungiftigem Aluminiumhydroxid. Beim Kontakt mit Feuer spaltet es Wasser ab und trägt damit zum Verlöschen des Brandes bei. So bleibt mehr Zeit für die Evakuierung. Weil der Bodenbelag keine Halogenverbindungen enthält, sendet er beim Brand auch keine toxischen Schadstoffe ab.



ganz oben: Der Gebäudekomplex umfasst ca. 2900 Arbeitsplätze in Einzel-, Mehrplatz- und Grossraumbüros.

oben: Die Fertigstellung des Baus zog sich über ein Jahr hin. Die Teillieferungen von Kugelgarn® durften sich farblich nicht unterscheiden.

**Hochhaus und
Markthalle EZB Ezb,
Frankfurt am Main (D)**

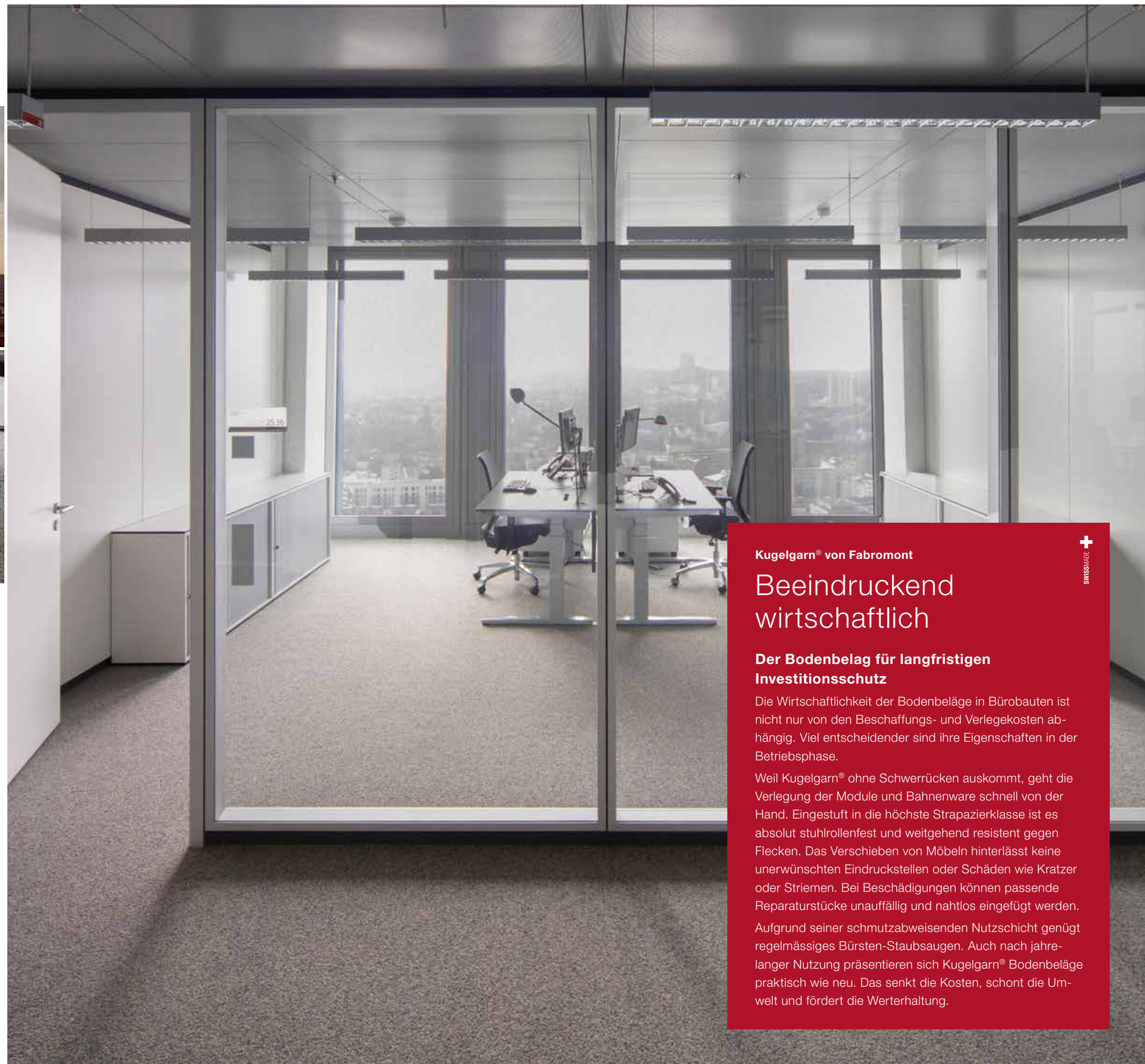
Bauherr:
European Central
Bank, Frankfurt

Architektur:
Coop Himmelb(l)au, Wien
und DREES & SOMMER,
Frankfurt a. M.

Bauleitung:
A. Speer + Partner GmbH,
Frankfurt a. M.

Verleger:
Straeuber Rhein Main,
Oberursel

Belag:
67 500m² Kugelgarn®
Creation 320 granit
als Module



Kugelgarn® von Fabromont



Beeindruckend wirtschaftlich

Der Bodenbelag für langfristigen Investitionsschutz

Die Wirtschaftlichkeit der Bodenbeläge in Bürobauten ist nicht nur von den Beschaffungs- und Verlegekosten abhängig. Viel entscheidender sind ihre Eigenschaften in der Betriebsphase.

Weil Kugelgarn® ohne Schwerrücken auskommt, geht die Verlegung der Module und Bahnenware schnell von der Hand. Eingestuft in die höchste Strapazierklasse ist es absolut stuhlrollenfest und weitgehend resistent gegen Flecken. Das Verschieben von Möbeln hinterlässt keine unerwünschten Eindruckstellen oder Schäden wie Kratzer oder Striemen. Bei Beschädigungen können passende Reparaturstücke unauffällig und nahtlos eingefügt werden.

Aufgrund seiner schmutzabweisenden Nutzschicht genügt regelmässiges Bürsten-Staubsaugen. Auch nach jahrelanger Nutzung präsentieren sich Kugelgarn® Bodenbeläge praktisch wie neu. Das senkt die Kosten, schont die Umwelt und fördert die Werterhaltung.



ganz oben: Das Gebäude mit dem symbolischen «gelben Kessel» beim Eingangsbereich erfüllt den «Null-energie-Standard».

oben: Selbst in stark frequentierten Bereichen bleibt die hervorragende Optik des Bodenbelags auch nach Jahren erhalten.

**Verwaltungsneubau
STO, Stühlingen (D)**

Bauherr:
STO AG, Stühlingen

Architektur:
Hölzenbein GmbH,
Donaueschingen

Verleger:
Jürgen Fechtig GmbH,
Birkendorf

Belag:
Kugelgarn Resista®
181 schiefergrau,
1780m² als Module und
128m² als Bahnenware



Kugelgarn® von Fabromont

Überzeugend verantwortungsvoll



Der Bodenbelag für nachhaltige Baukonzepte

Die ökologische Nachhaltigkeit von Bürobauteilen misst sich über den ganzen Lebenszyklus hinweg – von der Bauphase über den Betrieb, die Umnutzung und Sanierung bis zum Rückbau.

Die textilen Kugelgarn® Bodenbeläge von Fabromont werden mit einem speziellen Verfahren ressourcenschonend hergestellt. Das macht sie ausserordentlich langlebig und problemlos entsorgbar.

Dank des besonderen Aufbaus kann bei den selbstliegenden SL-Modulen auf den Schwerrücken verzichtet werden. Das spart Material und schont somit Ressourcen. Der Bodenbelag lässt sich zudem ohne Wasser und Reinigungsmittel pflegen.

Die Umweltdeklaration EPD auf Basis ISO 14025 und EN 15804 dokumentiert dann auch die positive Ökobilanz und liefert die Grundlagen für Gebäudezertifizierungen nach gängigen Standards wie DGNB oder LEED. Das lohnt sich auch im Hinblick auf die Wertsteigerung und die Werterhaltung.

Unterstützend

Gezielt dokumentiert, umfassend informiert

**Möchten Sie mehr über Kugelgarn® und seine Einsatz-
möglichkeiten in Ihren Objekten wissen? Interessieren Sie sich
als Verleger für diesen einzigartigen textilen Bodenbelag?**

Dann kontaktieren Sie uns doch einfach mit dem untenstehenden Talon.
Wir freuen uns, Sie zu beraten und dokumentieren Sie auch gerne mit unseren
umfangreichen Musterkollektionen oder – auf Wunsch – mit grossen Einzelmustern.

Weitere Informationen und inspirierende Referenzobjekte finden Sie
beim Besuch unserer Website. **www.fabromont.ch**

Informationstalon

Bitte ausfüllen und per Post senden
oder per E-Mail an
kundendienst@fabromont.ch



Bitte senden Sie mir folgende Unterlagen zu:

Newsletter

☐ Bitte senden Sie mir regelmässig
die «FabroInfo»

Nachweise

☐ Untersuchungsergebnisse UFAG
☐ Allergie-Studie der Immunologisch
Allergologischen Polyklinik
des Inselspitals Bern/Schweiz

Persönliche Beratung

☐ Bitte nehmen Sie mit mir Kontakt auf.

Absender

☐ Herr ☐ Frau

Vorname

Name

Firma

Strasse, Nr.

PLZ, Ort

Land

Telefon

Nicht frankieren
Ne pas affranchir
Non affrancare

Geschäftsantwortsendung Invio commerciale-risposta
Envoi commercial-réponse

Fabromont AG
Industriestrasse 10
3185 Schmitten
Schweiz

Kugelgarn® im Bürobereich – Vorteile auf einen Blick

Anpassungsfähig

- **Speziell geeignet bei Leichtbauwänden, Einbauboxen und auf Doppelböden**
- **Als Bahnen oder Module einsetzbar**
- **Ersatzstücke lassen sich praktisch unsichtbar einfügen**

Strapazierfähig

- **Leichtes und leises Bewegen von Bürodrehstühlen und Rollmöbeln**
- **Keine bleibenden Abdrücke beim Umplatzieren von Möbeln**
- **Pflegeleicht mit Bürst-Sauger**

Angenehm

- **Keine Staubaufwirbelung**
- **Optimale Raum- und Trittschalldämmung**

Gefällig

- **Optisch nahtlos verlegbar**
- **Grosse Auswahl an Farben und Dessins**
- **Lange Laufzeit der Kollektionen**

Sicher

- **Schwer entflammbar dank spezieller Löschschicht**
- **Rutsicher und stossdämpfend begehrbar**